

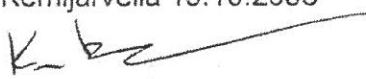
Rakennuslautakunta

AIKA 19.10.2005 16:00 - 16:35

PAIKKA Teknisen osaston kokoushuone, Vapaudenkatu 8 B

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Räisänen Kari	16:00 - 16:35	puheenjohtaja	
	Ketola Juha	16:00 - 16:35	varapuheenjohtaja	
	Lampela Mirja	16:00 - 16:35	jäsen	
	Pääkkö Kauko	16:00 - 16:35	jäsen	
	Tuulaniemi Helena	16:00 - 16:35	jäsen	
MUU	Pikkarainen Juha	16:00 - 16:35	kh:n edustaja	
	Kotavaara Aila	16:00 - 16:35	esittelijä	
	Mustonen Ritva	16:00 - 16:35	pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET
Kemijärvellä 19.10.2005

Kari Räisänen
Puheenjohtaja

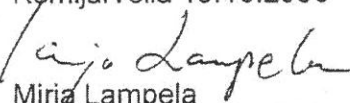


Ritva Mustonen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 58 - 64

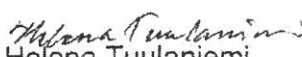
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Kemijärvellä 19.10.2005



Mirja Lampela

Kemijärvellä 19.10.2005



Helena Tuulaniemi

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin rakennusvalvontatoimistossa maanantaina 24.10.2005 klo 9.00-15.30.



Ritva Mustonen

Ritva Mustonen
pöytäkirjanpitäjä

Ympäristölupapäätös / Hirvasniemen ja Pyhä-Kallion poropaliskunta / Poroteurastamo

RAKL § 62

Hirvasniemen ja Pyhä-Kallion poropaliskunta (os. Jukka Knuuti, Aittakatu 4, 98100 Kemijärvi) hakee ympäristölupaa poroteurastamolle.

Hakemus koskee uuden poroteurastamon rakentamista Kemijärvellä kaupunginosa 2, kortteli 2157, tontti 3 (os. Sysimiehentie 14, 98120 Kemijärvi).

Poroteurastamossa teurastetaan vuosittain n. 3500 – 4000 poroa ja n. 100 lamasta. Teurastukset ajoittuvat syksyyn ja alkutalveen.

Teurastamo tuottaa vuosittain noin 100 m³ teurasjätettä, joka johdetaan teurastuksen aikana niille varattuihin kontteihin ja säiliöihin, jotka tyhjennetään kaatopaikalle niille osoitettuihin paikkoihin.

Porojen aitauksiin kertyvä lanta n. 3 m³ kuljetetaan kaatopaikalle.

Alueella säilytetään vuorisuoloa taljojen suolaukseen n. 5000 kg/vuosi.

Teurastamo liitetään kunnalliseen vesijohto- ja viemäriverkostoon.

Teurastamon lähialue asfaltoidaan ja varustetaan pesumahdollisuuksin.

Hakemuksen mukaan toiminta ei aiheuta päästöjä vesistöön, maaperään tai ilmaan eikä se aiheuta melua tai tärinää.

Liitteessä 1 on asiasta tarkemmin.

Asia selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(Ympäristösihteeri Kotavaara)

Esitys (ympäristösihteeri): Rakennuslautakunta päättää myöntää Hirvasniemen ja Pyhä-Kallion poropaliskunnalle **liitteen 1** mukaisen ympäristöluvan rakennettavalle poroteurastamolle ja samalla rakennuslautakunta päättää lupamaksuksi **liitteessä 1** mainitun taksan mukaisen maksun.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

JAKELU

Hirvasniemen paliskunta
Pyhä-Kallion paliskunta
Lapin ympäristökeskus
Kemijärven kaupungin terveystarkastaja
Kemijärven kaupungin kaatopaikan vastaava

LIITTEET

Ympäristölupapäätös / Hirvasniemen ja Pyhä-Kallion poropaliskunta,
poroteurastamo

KR. H.T. M.

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI
Rakennuslautakunta
Ympäristönsuojelu
Vapaudenkatu 8 B
98100 KEMIJÄRVI
Puh. 020 753 8236

Rak.ltk. 19.10.2005 § 64
LIITE 1

Annettu julkipanon jälkeen

ANNETTU 25 10 2005

ASIA Päätös ympäristönsuojelulain 35 §:n mukaisesta hakemuksesta, joka koskee rakennettavaa poroteurastamaa.

LUVAN HAKIJA

Hirvasniemen ja Pyhä-Kallion poropaliskunta

Yhteyshenkilö:

Jukka Knuuti

Aittakatu 4

98100 KEMIJÄRVI

Puh. 040 - 7027801

Liike- ja yhteisötunnus

0191710-1 ja 0973496-7

LAITOS JA SEN SIJAINTI

Hakemus koskee poroteurastamon rakentamista Kemijärvelle kaupunginosa 2, kortteli 2157, tontti 3 os. Sysimiehentie 14, 98120 Kemijärvi

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Teurastamo on ympäristölupavelvollinen ympäristönsuojelulain 28 §:n 1 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:n 1 momentin kohdan 10 a mukaan.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kemijärven kaupungin rakennuslautakunta kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena on toimivaltainen asian käsittelijä (YSA 7 § kohta 10 a).

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on saapunut Kemijärven kaupungin rakennuslautakunnalle 27.4.2005.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

- Teurastamolle on myönnetty rakennuslupa, rakennustarkastajan päätös 7.6.2005 § 69 ehdolla, että rakennusta ei saa ottaa käyttöön ennen kuin toiminnan edellyttämä myönteinen ympäristölupa on lainvoimainen.
- Alueella on asemakaava. Asemakaava on vahvistettu 31.10.1966, asemaakaava on muutettu 2.5.1985 jonka kaupunginhallitus hyväksynyt 23.9.1985 § 884. Asemakaavassa tontti on merkinnällä T, teollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alue.
- Kemijärven kaupungin ja Hirvasniemen sekä Pyhä-Kallion paliskunnan välinen maanvuokrasopimus päättyy 15.5.2005.

LAITOKSEN SIJAINNITPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Alue ja lähimmät kohteet, joihin toiminnalla on vaikutusta

Teurastamon sijaintipaikka on Särkikankaan kaupunginosassa Isolehdon teollisuusalueella noin 2,5 kilometrin päässä Kemijärven keskustasta Sysimiehentien pohjoispuolella. Tontti rajautuu itäpuoleltaan sähkölinjaan.

Samassa korttelissa ja Sysimiehentien eteläpuolella sijaitsevat teollisuustontit ovat rakentamattomia.

Toiminnan sijaintipaikka ei ole pohjavesialueella.

KR H.T. M

Alueella on kaupungin vesijohto- ja viemäriverkosto.

Ympäristössä lähimpänä teurastamo on Tiehallinnon tukikohta n. 200 metrin päässä. Lähimpiin asuttuihin rakennuksiin on matkaa n. 500 m.

Alueella on normaalia kauttakulkuliikenteen ja kaupunkiliikenteen melua. Alueella ei tiettävästi ole tehty meluselvityksiä.

LAITOKSEN TOIMINTA (HAKIJAN ILMOITUKSEN MUKAAN)

Yleiskuvaus toiminnasta

Hirvasniemen ja Pyhä-Kallion poropaliskuntien omistama Kemijärven poroteurastamo hakee ympäristölupaa uuden ja ajanmukaisemman poroteurastamon rakentamiseksi. Teurastamossa teurastetaan vuosittain n. 3500 – 4000 poroa sekä n. 100 lammasta. Teurastamo tuottaa vuosittain n. 100 m³ jätettä, joka toimitetaan kaupungin kaatopaikalle.

Teurastamolta ei pääse haitallisia päästöjä maaperään, vesistöön eikä ilmastoon. Poroteurastamon toimintaa säädellään liihygieniä lainsäädännöllä.

Teurastukset ajoittuvat syksyyn ja alkutalveen.

Tontille sijoittuu teurastukseen tarkoitettu perävaunu ja kiinteä jäähdyttämö ja sosiaali-tilat työntekijöille, sekä taljojen suolaukseen tarkoitettu suolausrumpu katetussa rakennuksessa. Kaikki ovat Kemijärven poroteurastamon omistuksessa.

Porojen oleskelualueet aidataan. Poroaitausten kohdalta poistetaan pintamaat. Savinen maaperä tasoitetaan ja pintaan levitetään singelikerros.

Tontin peräosassa on soiseva painannealue, johon voi keväällä lumien sulaessa kertyä vettä. Tarvittaessa sitä täytetään rakennuspaikan kaivumailloilla.

Porot viipyvät ennen teurastusta aitauksessa pääsääntöisesti n. 12 tuntia, mutta korkeintaan vuorokauden.

Alueella säilytetään vuorisuolaa taljojen suolaukseen n. 5000 kg/vuosi.

Teurastamo käyttää kaupungin vesi- ja viemäriverkostoa. Vettä laitos käyttää n. 100 m³ vuosittain.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)

Rakennettava teurastamo toimii liihygieniasta annetun lainsäädännön puitteissa, joka määrää mm. seinä ja LVI-rakenteet.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Jätevedet ja päästöt vesiin ja viemäriin

Hakijan mukaan päästöjä ei ole vesistöön.

Pesuveudet johdetaan viemäriverkostoon annettujen ohjeiden mukaisesti, lattiakainoissa sihdit ja muut tarvittavat kiinteän aineen erottimet.

Teurastamovaunun (kontin) jätevedet johdetaan T-haaraisen saostuskaivon kautta kunnan viemäriverkostoon. Ohjeet saostuskaivon rakentamisesta on antanut hakijan mukaan kaupungin vesihuoltoteknikko Juha Kumpula. Saostuskaivo kokoaa jäteveden mahdollisesti sekoittuvat karvat ym. karkeamman jakeen.

Päästöt ilmaan

Ei päästöjä ilmaan.

Ympäristömelu ja tärinä

Ei aiheuta melupäästöjä ja tärinää.

KR

H. T. M

Jätteet niiden käsittely ja hyödyntäminen

Teurastamo tuottaa vuosittain n. 100 m³ jätettä, n. 25 litraa / poro.

Teurastusjäte johdetaan teurastuksen aikana sille varattuihin kontteihin ja säiliöihin. Veri johdetaan sille varattuun umpinaiseen säiliöön. Verikaivo rakennetaan betonirenkaista, pohja valetaan ja saumat tiivistetään bitumilla. Verikaivon renkaiden halkaisija on 150 cm ja kaivon tilavuus on 7 m³.

Jätekontit ja -säiliöt tyhjenetään kaupungin kaatopaikalle niille osoitettuihin paikkoihin, teurastamon omalla vaihtolavavarusteisella kuorma-autolla.

Porojen oleskelutiloista (aitauksista) kerättävä lanta n. 3 m³ kuljetetaan kaatopaikalle.

Teurastamolla ei hyödynnetä mitään jätettä.

Lampaiden teurastuksesta tuleva riskijätteenä luokiteltava teurasjäte pakastetaan ja toimitetaan edelleen sellaiselle käsittelylaitokselle, jolla on oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä.

Päästöt maaperään (estäminen)

Ei päästöjä maaperään, sillä lähialue asfaltoidaan ja varustetaan pesumahdollisuuksin viemäriverkostoon.

Maaperään pääsee ainoastaan jonkun verran porojen ulostetta näiden oleskeluaidassa, mutta alue ei ole pohjavesialuetta. Poroaitausten kiinteä uloste puhdistetaan vuosittain keväällä ja kalkitaan.

TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Ei vaikutusta luontoon, koska alue kaavoitettu teollisuustonteiksi.

Alue ei sijaitse vesistön läheisyydessä.

Teurastamo ei vaikuta yleiseen viihtyvyyteen alueella, koska lähistöllä ei sijaitse muita kiinteistöjä.

Liikenne

Ei aiheuta ylimääräistä liikenteen kasvua ko. alueella. Sijaitsee kadulla, jossa kulkuyhteydet kahteen suuntaan ja edelleen päätielle. Toimintapäivinä teurastamolla liikkuu kuorma-auto pari kertaa ja pakettiautoja n. 10 kappaletta. Muulloin liikenne on satunnaista.

LAITOKSEN TOIMINNAN VALVONTA JA VAROTOIMENPITEET

Toiminta ei aiheuta ympäristöriskiä, sillä toiminta voidaan lopettaa / katkaista esim. viemäriverkoston tukkeuduttua.

Viemäriverkostoon tulee tarvittavat kiinteän aineen erottimet.

Alueen yleinen puhtaus ja ympäristön siisteys tarkistetaan päivittäin.

Teurastamon päivittäinen puhtauden tarkkailu. Tulokset kirjataan omavalvontakansioon, jota eläinlääkäri valvoo.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY**Hakemuksen täydennykset**

Hakemukseen ei ole kirjallisesti erikseen pyydetty täydennyksiä.

Kohteen rakennuslupa on toimitettu uudet ajantasaiset piirustukset, jotka on kopioitu myös tähän hakemukseen.

Hakemukseen on saatu lisätietoa lampaiden riskijätteenä luokiteltavan teurasjätteen käsittelystä puhelinkeskustelussa 6.10.2005 Jukka Knuuti - Aila Kotavaara. Puhelinkeskustelusta laadittu muistio on liitetty hakemusasiakirjoihin.

Liitteeksi on 10.10.2005 toimitettu hakemus, jossa pyydetään alennusta ympäristölupahakemuksen taksan mukaisesta maksusta. Hakemusta perustellaan teurastamotoiminnan pienuudella. Vuotuinen toiminta on noin 40 työpäivää. Teurastetaan vain

KR
H. D. M

poroja ja vähäisessä määrin lampaita. Paliskuntien mielestä lupahakemuksen käsittely ei ole aiheuttanut taksan mukaista työ määrää kunnassa. Hakija pyytää puolittamaan taksan mukaisen maksun.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on tiedotettu kuuluttamalla Kemijärven kaupungin virallisella ilmoitustaululla 3.5.2005 – 2.6.2005 välisen ajan ja kuulutus on ollut nähtävillä myös kaupungin internet sivuilla.

Kuulutuksen julkaisemisesta on ilmoitettu Kotikymppi lehdessä 4.5.2005.

Lisäksi hakemuksesta on tiedotettu ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaisesti asianosaisille rajanaapureille, viereisille ja vastapäisille.

Tarkastukset

Ympäristösihteeri on suorittanut paikalla katselmuksen 26.8.2005, katselmuksesta on laadittu muistio, joka on liitetty hakemusasiakirjoihin.

Lausunnot, muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta on pyydetty Kemijärven kaupungin terveydensuojeluviranomaisen ja Lapin ympäristökeskuksen lausunnot.

Kemijärven kaupungin terveysvalvonta on 11.5.2005 antamassaan lausunnossa todennut, että:

"Jätteiden säilyttäminen, kerääminen, kuljettaminen ja käsittely on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa.

Eläinperäiset sivutuotteet on käsiteltävä Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen N:o 1774/2002 (eläinten sivutuoteasetus) ja Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen N:o 999/2001 (TSE- asetus) mukaisesti. Kaatopaikalle ei saa toimittaa luokkaan 1 kuuluvia erotettuja TSE- riskimateriaaleja (mm. yli 12 kk:n ikäisten tai sellaisten lampaiden ja vuohien, joiden ikenissä on puhjennut pysyvä etuhammas, kallo, aivot ja silmät mukaan luettuina, risat (tonsillat) ja selkäydin sekä kaikenikäisten lampaiden ja vuohien perna ja sykkyräsuoli (ileum). Nämä on käsiteltävä hyväksytyssä luokan 1 käsittelylaitoksessa tai poltettava hyväksytyssä polttolaitoksessa. Lampaan kokonainen raato voidaan hävittää syrjäisillä alueilla (kuten Lapin lääni) hautaamalla tai toimittaa hyväksytylle kaatopaikalle.

Hyväksytyille kaatopaikalle toimitettavat eläimistä saatavat sivutuotteet on kaatopaikalla heti haudattava Maa- ja metsätalousministeriön asetuksen 1374/2004 mukaisesti.

Poroteurastamolle tulee hakea hyväksyntä Lapin lääninhallitukselta ja lampaan teurastuspaikan osalta hyväksyntä tulee hakea Kemijärven kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta. Hyväksyntä tulee olla ennen toiminnan aloittamista."

Lapin ympäristökeskuksen (LYK) 26.5.2005 lausunnossa todetaan, että: "Toiminnanharjoittaja on esittänyt teurastamo koskevassa ympäristölupahakemuksessa suunnitelman teurasjätteiden käsittelystä.

Ympäristökeskus katsoo, että ensisijainen porojätteiden loppukäsittely tulisi olla laitost käsittely (esimerkiksi hyväksytyssä kompostointilaitoksessa) tai sijoittaminen hyväksytylle kaatopaikalle (liitteenä kirje 13.5.2005 porojätteiden käsittely poroteurastamoissa).

Teurasjätteiden käsittelypaikaksi on esitetty Kemijärven kaupungin kaatopaikkaa. Kemijärven kunnan tehtävänä on varmistaa, että kaatopaikalle vastaanotettava teurasjäte käsitellään 29.2.2000 myönnetyn ympäristöluvan mukaisesti.

Porojen tarha-alue on pidettävä hyvässä kunnossa ja puhtaana. Aitaukset on puhdistettava keväisin ja jätteet toimitettava käsittelyyn kaatopaikalle.

Liitte: Porojätteiden käsittely poroteurastamoissa"

Kemijärven kaupungin kaatopaikan osalta on antanut suunnitteluinsinööri Markku Koivisto 23.5.2005 seuraavan lausunnon:

KR H.T. M2

"Hakemuksen mukaisia teurasjätteitä voidaan sijoittaa maahan hautaamalla kaupungin kaatopaikalle nykyisin voimassa olevien säännösten mukaan. Mikäli lainsäädäntö tai muut määräykset muuttuvat niin, ettei maahan hautaaminen ole enää hyväksyttävää, kaupungin kaatopaikka ei kykene vastaanottamaan jätteitä."

Teurastamon naapurina Kemijärven kaupungille varattiin tilaisuus lausua mielipiteensä hakemuksen johdosta. Kuuleminen tapahtui suullisesti 9.5.2005, kun ympäristösihteeri esitteli hakemuksen isännöitsijä Markku Taavolle. Taavolla ei ollut hakemuksesta huomautettavaa, mutta hän edellytti, että porojen aitaukset tulee pitää kunnossa niin, että porot pysyvät teurastamon tontilla niille rakennetuissa aitauksissa, eivätkä pääse naapuritontille tai lähimetsään sotkemaan ympäristöä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijalle on varattu mahdollisuus vastineen antamiseen (kirje 3.6.2005) Lapin ympäristökeskuksen, Kemijärven kaupungin terveystalon, Kemijärven kaupungin kaatopaikkavastaavan lausunnoista ja Kemijärven kaupungin isännöitsijän antamasta vastauksesta naapurin kuulemiseen.

Hakija ei ole jättänyt vastinetta annettuun määräaikaan 22.6.2005 mennessä, eikä sen jälkeenkään.

RAKENNUSLAUTAKUNNAN RATKAISU

Kemijärven kaupungin rakennuslautakunta myöntää Hirvasniemen ja Phä-Kallion poropaliskunnalle ympäristöluvan 27.4.2005 jätetyn hakemuksen mukaisesti seuraavin lupamääräyksin:

Lupamääräykset

1. Jätevedet johdetaan saostuskaivojen kautta kunnan viemäriverkostoon. Laitoksen viemäriverkosto tulee pitää kunnossa. Saostuskaivot tulee tyhjentää tarvittaessa ja vähintään kerran vuodessa aina teurastuskauden päätyttyä. Saostuskaivojen tyhjennyksestä ja mahdollisista viemärilaitteiden häiriötilanteista tulee pitää kirjaa.
2. Sadevedet ja muut alueen pintavedet ja laitoksen jätevedet on johdettava niin, ettei niistä aiheudu pinta- ja pohjavesien pilaantumisvaaraa.
3. Laitoksen toiminnassa tulee pyrkiä siihen, että jätteitä syntyy mahdollisimman vähän. Toiminnassa syntyvien jätteiden varastointi kiinteistöllä tulee järjestää niille erikseen varatuilla alueilla siten, ettei jätteistä aiheudu terveyshaittaa, vaaraa tai haittaa ympäristölle eikä epäsiisteyttä tai roskaantumista. Haittaeläinten, lintujen ym. pääsy jätevarastoihin tulee estää. Toimintaa on harjoitettava niin, että siitä ei aiheudu hajua, joka aiheuttaa kohtuutonta viihtyisyyshaittaa laitoksen ympäristössä. Jäte tulee kuljettaa alueelta pois riittävän usein.
4. Lampaiden teurasjätteestä luokan 1 kuuluvat erotetut TSE- riskimateriaalit tulee toimittaa käsiteltäväksi hyväksytyssä luokan 1 käsittelylaitoksessa tai poltettavaksi hyväksytyssä polttolaitoksessa. Riskijätteestä on pidettävä kirjaa.
5. Toiminnassa mahdollisesti syntyneistä ongelmajätteistä on pidettävä kirjaa ja ne on toimitettava asianmukaisesti käsiteltäväksi paikkaan, jolla on ko. jätteen vastaanottolupa. Muut jätteet on mahdollisuuksien mukaan ohjattava hyötykäyttöön. Toiminnassa tulee huomioida Kemijärven kaupungin yleiset jätehuoltomääräykset.
6. Toiminnan harjoittajan tulee huolehtia siitä, että mikäli jätteet kuljetetaan muulla, kuin hakijan omalla autolla tulee jätteiden kuljetuksissa käyttää vain sellaisia kuljettajia, jotka on merkitty jätelain 49 §:n mukaiseen ympäristökeskuksen ylläpitämään jätetiedostoon.
7. Mikäli eläimiä ei teurasteta heti tulee ne pitää alueella aitauksissa. Tarha-alue on pidettävä hyvässä kunnossa ja puhtaana. Aitaukset on puhdistettava keväisin ja jätteet toimitettava käsittelyyn kaatopaikalle.
8. Toiminnan harjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaiku-

KR H.D. M2

tuksista, - riskeistä sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Toimintaa ja sen päästöjä on tarkkailtava. Toiminta ei saa heikentää pohjaveden laatua siten, että se aiheuttaisi terveys- ja ympäristöhaittoja. Toiminnan harjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan taloudellisen käyttökelpoisen tekniikan kehittämisestä ja varauduttava tarvittaessa sen käyttöönottoon.

9. Toiminnan harjoittajan tulee toimittaa Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle raportti edellisen vuoden toiminnasta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Raportista tulee käydä selville:
 - Teurastettujen porojen ja lampaiden määrä (kpl)
 - Kaatopaikalle toimitetun teurasjätteen määrä (m³) ja siirron suorittaja
 - Lampaiden teurasjätteestä luokkaan 1 kuuluvan erotetun TSE- riskimateriaalin määrä (m³) ja paikka mihin ko. jäte on toimitettu ja kuka siirron on suorittanut
 - Mahdollisesti kertyneen ongelmajätteen laatu ja määrä, sekä mihin se on toimitettu ja kuka siirron on suorittanut.
 - Saostuskaivojen tyhjennyskerrat ja ajankohdat
10. Laitoksen hoitajan henkilö- ja yhteystiedot on ilmoitettava Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tiedot tulee pitää ajan tasalla.
11. Poikkeuksellisista päästöistä ja ympäristön kannalta merkittävistä häiriötilanteista on ilmoitettava välittömästi Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tällöin on myös välittömästi ryhdyttävä asianmukaisiin toimiin vahinkojen torjumiseksi sekä tapahtuman toistuman estämiseksi.
12. Toiminnan harjoittajan tulee neuvoa ja opastaa henkilökuntaa poikkeuksellisten tilanteiden varalle.
13. Laitoksen toiminnassa tapahtuvista olennaisista muutoksista tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta, toiminnan lopettamisesta tai pitkäaikaisesta keskeytyksestä on ilmoitettava Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Lopetusilmoitukseen on liitettävä selvitys lopetuksen yhteydessä toteutettavista ympäristönsuojelutoimenpiteistä. Jos toimintaa muutetaan tai lisätään olennaisesti on siihen haettava uusi ympäristölupa.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Kun toiminta on järjestetty hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti, täyttää se ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ja luvan myöntämisen edellytykset ovat olemassa.

Toiminnasta ei asetetut lupamääräykset ja sijoituspaikka huomioon ottaen voida katsoa aiheutuvan terveyshaittaa (TSL 2 §), merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän (YSL 7 §), pohjaveden (YSL 8§) tai muun vesistön pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 § 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. (YSL 42 §).

Lupahakemuksesta annetut lausunnot ja muistutus on otettu huomioon lupamääräyksissä.

Lupamääräysten perustelut:

Lupamääräys 1, 2, 3, 4, 5 ja 7

Lupamääräykset ovat tarpeen ehkäisemään pohjaveden ja maaperän pilaantumista. (YSL 43 §, 47 §)

Lupamääräys 3, 4, 5, 6, 7 ja 9

Jätteistä tulee huolehtia siten, että niistä ei aiheudu maaperän pilaantumista tai terveyshaittaa. Kirjanpito- ja raportointivelvoite on annettu viranomaisten tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. (YSL 5 §, 43 §, 45 §, 46 §, 83 §, YsA 19 §, JäteL 3 §, 4 §, 6 §, 15 §, 19 §, 51 §, 52 §, JäteA 3a §)

KR H.O. M

Lupamääräys 8

Määräys perustuu toiminnan harjoittajan yleiseen selvilläolovelvollisuuteen. (YSL 5 §, 43 §)

Lupamääräys 11

Ilmoitusvelvollisuus häiriö- ja poikkeustilanteista on määrätty viranomaisen tiedon- saannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisesti annettavien vi- ranomaisohjeiden vuoksi. (YSL 7 §, 8 §, 43 §, 62 §, YsA 30 §, JäteL 6 §)

Lupamääräys 10 ja 12

Laitoksen hoitajan nimeämällä helpotetaan viranomaisten ja toiminnanharjoittajan välistä yhteistyötä, selkeytetään vastuusuhteita ja luodaan edellytykset lupaehtojen mukaisen toiminnan harjoittamiselle ja kehittämiseksi. Toiminnanharjoittajan on koulu- tettava henkilökuntaansa, että esim. häiriö- ja poikkeustilanteissa mahdolliset vahin- got pystytään ehkäisemään. (YsL 4 §, 43 §)

Lupamääräys 13

Lupamääräys on annettu toiminnan loppumisen tai muuttamisen varalta. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Toiminnan lopettaminen edel- lyttää, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit on poistettu. (YSL 7 §, 42 §, 43 §, 81 §, 90 §, YsA 30 §, JäteL 6 §)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN**Luvan voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa. (YSL 28 §)

Lupamääräysten tarkistaminen

Toiminnan harjoittajan on tehtävä hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi 31.12.2015 mennessä.

Korvattavat päätökset

Toiminnalla ei ole ollut aikaisempia ympäristölupia.

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn lu- van määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 56 §, YSA 19 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Hakijan pyynnöstä rakennuslautakunta määrää, että toiminta voidaan muutoksenha- usta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamää- räysten muuttumisen varalle. (YsL 101 §)

Toiminnan aloitusvakuudeksi määrätään **3000 €**.

Vakuuden tulee olla yksilöity pankki tai vakuutuslaitoksen antama omavelkainen ta- kaus, pankkitalletus tai kaupungin tilille talletettu raha.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 4-8 §, 28 §, 31 §, 35-38 §, 41-43 §, 45-47 §, 52-56 §, 62 §, 76 §, 81 §, 83 §, 90 §, 96- 97 §, 100 §, 101 §, 105 §

Ympäristönsuojeluasetus(169/2000) 1 §, 7-10 §, 14 §, 16-19 §, 23 §, 30 §, 37 §

Jätelaki (1072/1993) 3 §, 4 §, 6-9 §, 12 §, 15 §, 17 §, 19 §, 20 §, 51-52 §, 54 §

Jäteasetus (1390/1993) 3 §, 3a §, 5 §

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 4 §, 17 §

KR Z. T. M

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Maksu 1155 € (ei arvonlisäveroa)

Maksu perustuu Kemijärven kaupunginvaltuuston päätökseen (27.3.2001 § 29) kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa.

Taksan kohta: Lupien ilmoitusten ja muiden asioiden käsittelymaksut 3 § kohta 3.1. Maksun alentamisesta voidaan päättää taksan 5 §:n kohdan 5.1 mukaan. Mikäli asian käsittelyn vaatima työmäärä on merkittävästi keskimääräistä vähäisempi, voidaan käsittelymaksu määrätä 30 prosenttia 3 §: mukaista maksua pienemmäksi. Taksan mukaisen maksun alentaminen 30 prosentilla voidaan hyväksyä, koska kyseessä on pieni teurastamo ja lupahakemusta käsiteltäessä on tullut selviteltäväksi vain kahden eri eläinlajin (poro, lammas) teurastamotoiminta.

Hakemusta taksan mukaisen maksun puolittamiseksi ei voida hyväksyä. Taksan soveltamisen ei katsota johtavan luvan luonne ja merkitys huomioon ottaen kohtuuttoman suureen maksuun.

LUPAPÄÄTOKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Päätös toimitetaan hakijalle lunastusta vastaan.

Jäljennös päätöksestä

Päätös lähetetään tiedoksi Lapin ympäristökeskukselle, Kemijärven kaupungin terveystarkastajalle ja Kemijärven kaupungin kaatopaikasta vastaavalle Markku Koivistolle.

Ilmoitus päätöksestä

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan hakemuksen tiedottamisen yhteydessä kuulluille.

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja lehdissä

Päätöksestä kuulutetaan Kemijärven kaupungin ilmoitustaululle ja kaupungin nettisivuille asetettavalla kuulutuksella
Ilmoitus kuulutuksesta julkaistaan Kotikympä lehdessä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Vaasan-hallinto-oikeudelta kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen julkiläpänöpäivää lukuun ottamatta

Liitteet Valitusosoitus

KR K. O. M

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ja **toimitettava** valitusajan kuluessa Kemijärven kaupungin **ympäristönsuojeluviranomaiselle, rakennuslautakunnalle**.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valituspäivää laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Kemijärven kaupungin rakennusvalvontatoimistoon.

Käyntiosoite: Vapaudenkatu 8 B (III-kerros)
Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse tai lähetin välityksellä. Postittaminen tai toimittaminen lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) mitkä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksua 80 €. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/1993, muut. 110/2000) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Rakennusvalvontatoimiston aukioloaika ma – pe, klo 9.00 – 15.30

Ympäristösihteerin puhelin 020 753 8236, 0400 - 217931

Rakennusvalvontatoimiston kanslistin puhelin 020 753 8294