

TIEDOT TOIMINNAN SIJAINNATPAIKASTA, YMPÄRISTÖOLOSUHTEISTA, YMPÄRISTÖN LAADUSTA JA ASUTUKSESTA SEKÄ SELVITYS ALUEEN KAAVOITUKSESTA.

Läjäytysalue sijaitsee Luusuantien (maantie944) varrella Kemijärven taajaman eteläpuolella asemakaava-alueen ulkopuolella. Läjäytysalue sijaitsee kokonaisuudessaan Kemijärven kaupungin omistamalla tilalla: Pääskynen 320-402-123-22. Läjäytysalue on toiminut nykyisellä paikallaan vuodesta 2007 saakka.

Läjäytysalue on maastoltaan kivistä moreenia, jonka päällä on paikoitellen kivirakka. Puustoa on hyvin vähän ja pääosin kitukasvuista havupuuta.

Läjäytysalueen lähialueet ovat hyvin samantyyppistä rakentamatonta kivirakkamaastoa. Lännessä alue rajoittuu luusuantiehen. Läjäytysalueen pohjoispuolella noin 90 m etäisyydellä nykyisestä täyttörintauksesta on lähin asuttu kiinteistö.

Suunnitelma-alue sijoittuu valtakunnallisesti arvokkaan kivikon KIVI-19-038 Raivion kivikot keskelle (Suomen ympäristö 2/2018, Valtakunnallisesti arvokkaat kivikot). Aikaisempi maankaatopaikkatoiminta on sijoittunut luokitelluille myöhemmin luokiteltujen kivikkojen päälle. Haettava alue ei peitä uusia arvokkaaksi luokiteltuja kivikkoja.

Toiminta-alueella tai sen lähialueilla ei ole pohjavesi- tai suojelualueita. Lähin pohjavesialue on 4 kilometrin etäisyydellä.

Kaavoitus.

Alueella ei ole tällä hetkellä kaavoja, eikä ole myöskään vireillä asema- tai yleiskaavoja. Luusuantien toisella puolella on vireillä yleiskaava. Lähialue on suunniteltu kaavamerkinnällä M, Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Maakuntakaavamerkintä V842 - alueelle rakennettu latuverkosto. Merkinnällä osoitetaan Pöyliövaara-Pitkävaara latuverkosto ja niiden kehittämistarpeet. Suunniteltu toiminta ei vaaranna kyseistä latuverkoston käyttöä, eikä täten ole maakuntakaavalle riski. Vireillä olevassa Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa alue on merkitty taajamatoimintojen alueeksi ollen kuitenkin kaavamerkinnän eteläreunalla. Taajamatoimintoihin lasketaan palvelujen ja teollisuuden rakentamisalueet, joten maankaatopaikkatoiminnan voidaan katsoa olevan vireillä olevan kaavan mukaista toimintaa.