

LISÄSELVITYS LIITTYEN MAA-AINESLUPAHAKEMUKSEEN

6.4.2020

Maa-ainesluvan hakijana Kuljetus VH Heikkilä Oy/ Petri Heikkilä ja tilan Järvenpää (583-402-63-9) maanomistajana Sakari Pyhäjärvi esittävät, että maa-aineslupaharkintaa tehtäessä otetaan huomioon seuraavat asiat.

Lupahakemuksen kohteena oleva Vaittausharjun sora- ja hiekka-alue sijaitsee Pelkosenniemen kunnassa n. 4 km pohjoiseen Kairalan kylästä, tilojen Sainio 583-402-64-46 ja Järvenpää 583-402-63-9 maa-alueilla.



Ilmakuva (Google maps)

Vaittauksen soramonttialue on ollut jo kymmenien vuosien ajan maa-ainesten ottotoiminnan kohteena. Siihen on kohdistunut useita eri aikakausina myönnettyjä maanottolupia. Monttialueen ottotasot ja viimeistelyn jälki vaihtelee tällä hetkellä koko aluetta kokonaisuutena arvioiden. Uusin alueelle kohdistuva maa-aineslupa on myönnetty Kemijoki Oy:lle vuonna 2016, jolloin maanottolupa myönnettiin edelliseen maanottoon jatkumona uudelle alueelle maa-ainesalueen pohjoispäässä.

Tässä lupahakemuksessa ei laajenneta merkittävästi nykyistä ottoaluetta. Vanhan monttialueen kunnostuksen lisäksi poistetaan alueen reunalle muodostunut keinotekoinen reunatöyräs. Alue laajenee nykyisestä monttialueesta vain 7750 m².

Laajennusalueen maanomistajan kanssa tehty esikauppasopimus laadittiin tarkoituksella siten, että aluerajaus tehtiin tiukasti vain maanottoa koskeväksi, jolloin kiviaineksen varastointi suoritetaan vanhan ottoalueen puolella, eikä tältä osin aiheuteta alueelle tarpeettomia aluelaajennuksia.

Ottosuunnitelma on laadittu siten, että siinä huomioidaan viereisillä alueilla toteutuneet maanottotasot.

Maisemallisesti reunatöyrään poistaminen mahdollistaa sen, että maapinnan taso tulee mukautumaan idässä ottoalueeseen rajoittuvaan maanpintaan ja metsäalueeseen.

Ottotoiminnan viimeistelytöiden jälkeen Vaittauksen sora-alueesta tulee kokonaisuutena maisemallisesti nykyistä yhtenäisempi. Ottoalueen länsirajan vieressä kulkee koko matkaltaan metsäautotie, jonka puolella ottaminen tehdään loppuun luiskaamalla alue nykyistä tilannetta turvallisemmaksi ja maisemaan soveltuvaksi. Ottamistoiminnan jälkitöiden jälkeen alue jää metsätalouskäyttöön ja liittyy maisemaan.

Maa-ainesluvan kokonaismäärä on 69 360 m³, josta vanhalle monttialueelle kohdistuu 35 160 m³ ja laajennusalueelle 34 200 m³. Suunnitelman mukainen ottaminen on vähäistä ja pienimuotoista, noin 7000 m³ vuodessa 10 vuoden aikana. Tästä määrästä laajennusalueelle kohdistuva vuotuinen ottomäärä on alle 3500 m³ vuodessa

Hankkeen kohteena olevalla alueella ei ole kaavallisia rajoituksia, suojelupäätöksiä, eikä luokiteltuja pohjavesialueita.

Saman monttialueen pohjoispäähän Kemijoki Oy:lle 30.3.2016 myönnetyn, voimassaolevan maa-ainesluvan yhteydessä Ely- keskus on 15.2.2016 antamassaan lausunnossaan todennut, että hakemuksen mukainen ottotoiminta voidaan toteuttaa niin, että siitä ei aiheudu MAL 3 §:n mukaista haittaa. Lisäksi lausunnossa on todettu, että hanke ei sijaitse pohjavesialueella. Myös Pelkosenniemen kunta on luvan myöntämisen perusteluissa todennut, että suunniteltu ottotoiminta ja sen järjestely ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Tässä hakemuksessa on kysymys saman alueen kunnostamisesta ja laajentamisesta toiseen suuntaan. Hakemuksen laajennusalue ja sen osalle suunniteltu ottomäärä ovat hieman pienemmät kuin em. luvitetussa hankkeessa. Luonnonolosuhteet Vaittauksen alueella eivät ole muuttuneet em. ajankohdan jälkeen.

Urakoitsijan suunnittelija on tiedustellut ennen lupahakemuksen jättämistä Pelkosenniemen kunnan lupaviranomaiselta, onko ennakolta arvioiden maa-ainesluvan saamiselle ko. alueelle esteitä. Koska niitä ei ennalta arvioiden katsottu olevan, hakija allekirjoitti maanomistajan kanssa alueen esikauppasopimuksen. Tämän jälkeen lupahakemus jätettiin kunnan käsiteltäväksi.

Hakemuksen mukainen ottaminen tähtää alueen siistimiseen ja maisemointiin sisältäen ottoalueen 7750 m²:n laajennuksen. Tällainen toiminta tulisi sallia ko. Vaittauksen maa-ainesalueella.

Alue on hakijan elinkeinotoiminnalle myös sijainniltaan hyvä kunnan pohjoisosassa, jolloin kuljetusmatkojen lyhentymisestä ko. alueen työkohteisiin on hyötyä myös ekologisesti. Maisemallisten syiden sekä luonnonvarojen kestävä käytön edistämisen kannalta maa-ainesten ottaminen tulisi käsityksemme mukaan suunnata ensisijaisesti vanhoille monttialueille kokonaan uusien soraharjujen avaamisen sijasta.