

Saapumispäivämäärä (viranomaisen täyttää)
/ / Dnro:

Poikkeamishakemus koskee

- Talousjätevesien käsittelyvaatimuksia
 Ympäristönsuojelumääräyksiä (*pois lukien Savukosken kunta*)

1. Kaikki kiinteistön- haltijat	Nimi (hakija)	Syntymäajankohta
	Nimet (muut)	Syntymäajankohdat
	Hakijan lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka
	Hakijan sähköpostiosoite	Hakijan puhelinnumero
	Hakijan henkilöturvattunnus tai y-tunnus laskutusta varten	
2. Tiedot kiinteistöstä	Sijaintikunta ja kylä	Tilan tai määräalan rakennusnumero
	Osoite	Kiinteistön pinta-ala
Käyttö- tarkoitus	<input type="checkbox"/> Ympärivuotinen asuinrakennus	Pinta-ala m ²
	<input type="checkbox"/> Vapaa-ajan asunto	Käyttöaste noin kk/vuosi
	<input type="checkbox"/> Muu, mikä?	
	Kiinteistön asukasmäärä:	
	Kiinteistöllä olevat rakennukset:	
Montako erillistä jäteveden käsittely- tai purkujärjestelmää kiinteistöllä on?		kpl
Tontin / kiinteistön maaperän laatu:		Etäisyys olemassa olevaan viemäri- verkostoon: metriä

Hakemukseen on liitettävä asemapiirros (esim. 1:500), josta ilmenee rakennusten, jäteveden käsittelyjärjestelmien ja purkupaikkojen sijainnit, sekä niiden etäisyydet ojiin, vesistöihin, talousvesikaivoihin ja rajoihin. (LIITE 1)

Jokaista jäteveden käsittely- tai purkujärjestelmää kohti täytetään oma LIITE 2 –lomake.

KEMIJÄRVI

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristönsuojelu
Vapaudentie 8 B (3krs.)
98100 Kemijärvi

PELKOSENNIEMI-SALLA-SAVUKOSKI

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristönsuojelu
Kauppakuja 2 A 1
98800 Savukoski

www.savukoski.fi/ymparistoterveydenhuolto
Ympäristönsuojelusihteeri: 040 520 3162
Ympäristötarkastaja: 040 542 3354
ymparistonsuojelu@pelsavu.fi

<p>3. Perustelut talous-jätevesien käsittelyväärtimuksesta poikkeamille (YSL 156d §) Anna selvitykset erillisillä liitteillä 3A/3B/3C/3D (valitse yksi tai useampi perustelu)</p>	<p>A) Poikkeusta haetaan jäteveden vähäisyyden perusteella. (Liitä hakemukseen liite 3A) <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei TAI Poikkeusta haetaan kohtuuttomuuden perusteella. Täytä sopivat kohdat alla olevista vaihtoehdoista B-D.</p>	
	<p>B) Kiinteistö sijaitsee viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella. (Liitä hakemukseen liite 3B) <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei Kiinteistö liitetään ja jätevedet johdetaan vuodesta _____ alkaen vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston.</p>	
	<p>C) Kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät. (Liitä hakemukseen liite 3C) <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei</p> <p>D) Kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste. (Liitä hakemukseen liite 3D) <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei</p> <p>Selvitykset tulee antaa erillisillä liitteillä</p>	
<p>4. Perustelut kunnan ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamiselle (anna selvitykset erillisillä liitteillä)</p>	<p>(Ei koske Savukosken kuntaa)</p>	
<p>5. Allekirjoitukset (kaikilta kiinteistönhaltijoilta/-omistajilta)</p>	<p>Päivämäärä</p>	<p>Allekirjoitus ja nimenselvennys</p>

KEMIJÄRVI

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristönsuojelu
Vapaudentie 8 B (3krs.)
98100 Kemijärvi

PELKOSENNIEMI-SALLA-SAVUKOSKI

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristönsuojelu
Kauppakuja 2 A 1
98800 Savukoski

www.savukoski.fi/ymparistoterveydenhuolto
Ympäristönsuojelusihteeri: 040 520 3162
Ympäristötarkastaja: 040 542 3354
ymparistonsuojelu@pelsavu.fi

6. Liitteet	<input type="checkbox"/> 1. Asemapiirros, josta ilmenee rakennusten, jäteveden käsittelyjärjestelmien ja purkupaikkojen sijainnit, sekä rajat ja talousvesikaivot <input type="checkbox"/> 2. Jätevesijärjestelmän kuvaus (täytä jokaista jätevesien käsittelyjärjestelmää kohti oma lomake) <input type="checkbox"/> 3A. Selvitys kiinteistön jäteveden vähäisyydestä <input type="checkbox"/> 3B. Selvitys kiinteistön liittämistä jätevesiviemäriin <input type="checkbox"/> 3C. Selvitys kiinteistön haltijoiden korkeasta iästä ja muista elämäntilanteeseen liittyvistä erityisistä tekijöistä <input type="checkbox"/> 3D. Selvitys kiinteistön haltijoiden työttömyydestä, sairaudesta tai sosiaalisesta suoritusesteestä <input type="checkbox"/> Erillinen liite ympäristönsuojelumääräysten poikkeamisesta
--------------------	---

OHJEET

Kangas, A. (toim).

Haja-asutuksen jätevedet – Lainsäädäntö ja käytännöt. 2017. Ympäristöopas. Ympäristöministeriö.

<http://urn.fi/URN:ISBN:978-952-11-4740-1>

Perustason puhdistusvaatimuksesta poikkeaminen

Poikkeamisen edellytykset

Haja-asutuksen jätevesien perustason puhdistusvaatimuksesta voidaan ympäristönsuojelulain nojalla myöntää lupa poiketa (YSL 156 d §). Lupaa poikkeamiseen voi hakea enintään 100 metriä vesistön tai meren rannasta tai pohjavesialueella, joilla perustason puhdistusvaatimuksen täyttäminen on aikarajaan sidottua. Poikkeaminen on tarkoitettu vain epätavanomaisiin tapauksiin ja se raukeaa heti, jos tilanne muuttuu. Poikkeamissääntely koskee vain kohteita, joissa on ennen vuotta 2004 voimassa olleisiin rakentamisajankohdan mukaisiin vaatimuksiin tai myönnettyyn rakennuslupaan perustuva jätevesien käsittelyjärjestelmä. **Poikkeaminen on käsittelyjärjestelmäkohtaista.**

Poikkeamista koskevan luvan myöntämisen edellytyksenä on, että joko ympäristöön kohdistuva kuormitus on huomattavan vähäistä tai käsittelyjärjestelmän parantaminen on kustannuksiltaan tai teknisessä mielessä kiinteistön haltijalle kohtuutonta.

Luvan poikkeamiseen voi hakemuksesta myöntää kunnan toimivaltainen viranomaisena, jona usein toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Kiinteistökohtainen poikkeus voidaan myöntää enintään viideksi vuodeksi kerrallaan. Lupaa poikkeamiseen ei ole pakko myöntää vaikka jäljempänä tarkemmin selostetut poikkeamisen edellytykset täytyisivätkin. Myönnetty lupa raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu niin, että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistukseen tai hallintaoikeuteen tulee muutoksia.

Ympäristökuormituksen huomattava vähäisyys

Kunnan toimivaltainen viranomaisena voi myöntää luvan poiketa ympäristökuormituksen huomattavan vähäisyyden perusteella. Tämä tarkoittaa, että kiinteistöllä asuvien lukumäärä, kiinteistön käyttöaste tai syntyvien jätevesien laatu ja määrä eivät merkittävästi eroa haja-asutuksen keskimääräistä vähäisemmästä tilanteesta kuormitusta lisäävästi. Käytännössä kiinteistöllä asuvien lukumäärä ei voi olla enemmän kuin keskimääräinen kolmen henkilön asukasmäärä eli kiinteistöllä tulee asua vakituisesti vain 1-2 henkilöä. Lisäksi kiinteistöllä asutaan vain osan aikaa vuodesta ja silloinkin vähäisessä määrin. Jäteveden laadun osalta on tarkasteltava, onko kiinteistöllä käytössä esimerkiksi vesikäymälä tai eroteleva jätevesijärjestelmä. Olennaista on, että ympäristöön kohdistuva kuormitus on vähäistä verrattuna hajajätevesiasetuksen mukaisiin asukaskohtaisiin kuormituslukuuihin.

Toimien kohtuuttomuus

Lupaa poiketa perustason puhdistusvaatimuksesta on mahdollista hakea, jos tarvittava investointi olisi kiinteistön haltijalle kohtuuton. Kohtuuttomuutta arvioitaessa on syytä kiinnittää huomiota sekä toteutettavien investointien elinkaaren pituuteen että kiinteistön haltijan sosiaaliseen ja taloudelliseen tilanteeseen. Lupa poiketa voidaan kohtuuttomuusperusteilla myöntää sekä vakituisesti asutuille kiinteistöille että vapaa-ajan kiinteistöille.

Poikkeus voidaan myöntää vain, jos toteutettavat toimet olisivat sekä kustannuksiltaan korkeita että teknisesti vaativia esim. maasto-olosuhteiden vuoksi. Kohtuuttomuuden arvioinnissa viranomaisena ottaa huomioon seuraavaa: 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitettua alueella; 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät sekä 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Kustannuksia voidaan arvioida vertaamalla niitä jätevesijärjestelmän parantamisesta aiheutuviin keskimääräisiin kustannuksiin ja esimerkiksi vesihuoltolain mukaisiin liittymismaksuihin. Vapaa-ajan kiinteistöllä vaatimusten noudattaminen ei muodostu yhtä herkästi kiinteistön haltijalle kohtuuttomaksi kuin omana asuntona käytetyllä kiinteistöllä, joka on välttämätön asukkaan elämiselle ja toimeentulolle.

KEMIJÄRVI

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristönsuojelu
Vapaudentie 8 B (3krs.)
98100 Kemijärvi

PELKOSENNIEMI-SALLA-SAVUKOSKI

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristönsuojelu
Kauppakuja 2 A 1
98800 Savukoski

www.savukoski.fi/ymparistoterveydenhuolto
Ympäristönsuojelusihteeri: 040 520 3162
Ympäristötarkastaja: 040 542 3354
ymparistonsuojelu@pelsavu.fi